

## SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena podle ustanovení § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb. v platném znění (Obchodní zákoník).

### 1 Smluvní strany:

#### 1.1. Objednatel:

Městys Besednice

Sídlo: Besednice, Náměstí 52, 382 81 Besednice

Zastoupená starostou p. Petrem Trajerem

IČO: 00245798

#### 1.2. Zhotovitel:

Obchodní firma:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Obchodní rejstřík:

Telefon:

Fax:

Ve věcech smluvních oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

**jméno, funkce**

Ve věcech plnění a převzetí díla oprávnění jménem zhotovitele jednat:

**jméno, funkce**

### 2 Základní ustanovení

- 2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli funkční dílo dle článku 3 této smlouvy. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo zhotovené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku 5 této smlouvy.
- 2.2 Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo musí být (před vlastní realizací dodatku) provedeny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této smlouvě. Dodatky musí být postupně číslovány a vstupují v platnost a v účinnost v souladu s čl. 9.2 této smlouvy.

### 3 Předmět smlouvy

*Akce: Prodloužení kanalizačního sběrače k Poděvínu v městysu Besednice*

Místo plnění: obec Besednice

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě dodat a zhotovit na místě plnění funkční dílo, tj. kompletně v rozsahu dle předaného oceněného soupisu prací, který zhotovitel ocenil, dále dle předané projektové dokumentace pro provedení stavby, zpracované aut. tech. Jiřím Žočkem, Na vyhlídce 517, 382 41 Kaplice. Změna projektové dokumentace dle článku 3.2 této smlouvy je možná pouze tehdy, požaduje-li to objednatel nebo na základě dodatečných změn předané projektové dokumentace. V takovém případě musí být tato změna vždy před realizací projednána a odsouhlasena oprávněnými zástupci smluvních stran, zapsána do stavebního (montážního) deníku zhotovitele a následně potvrzena dodatkem v souladu s článkem 2.2 této smlouvy.

### 4 Termín zhotovení díla

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| 4.1 | Zahájení prací :                            | DATUM  |
| 4.2 | Zprovoznění díla (dílní termíny předávání): | DATUM  |
| 4.3 | Předání dokončeného díla:                   | DATUM  |
| 4.4 | Vyklizení staveniště:                       | do 3 dnů od předání dokončeného díla <i>nebo DATUM</i> |

## 5 Cena díla

- 5.1 Celková cena díla v rozsahu dle článku 3 této smlouvy se dohodou stanovuje jako ve výši:  
Cena díla celkem: , - Kč bez DPH  
(slovy: ..... korun českých)
- 5.2 K ceně specifikované v článku 5.1 této smlouvy bude dopočtena DPH dle daňových předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3 Odsouhlasené jednotkové ceny obsažené v oceněném výkazu výměr (příloha č. 2 této SOD) jsou ceny maximální a pevné, platné po celou dobu realizace díla.
- 5.4 Cena předmětu plnění je maximální, stanovená v okamžiku uzavření smlouvy na základě odsouhlaseného oceněného výkazu výměr. Je platná po celou dobu realizace díla. V případě, že množství skutečně provedených prací bude nižší než předpokládané množství podle oceněného výkazu výměr, stanoví se výsledná cena díla na základě jednotkových cen a množství skutečně provedených prací.
- 5.5 Cena dle bodu 5.1 této smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro řádné provedení funkčního díla.

## 6 Platební podmínky, garance

- 6.1 Splatnost dílčích daňových dokladů je ... dnů. Dojde-li ze strany investora stavby vůči objednateli k prodlení s úhradou daňového dokladu, prodlužuje se o stejný počet dní splatnost dílčích daňových dokladů objednatele vůči zhotoviteli.
- 6.2 Závěrečnou fakturu (daňový doklad) je povinen zhotovitel vystavit a předat objednateli nejpozději do 7 dnů po protokolárním předání díla s uvedením celkové ceny za dílo a odpočtem dílčích faktur a záloh. Splatnost závěrečné faktury (daňového dokladu) činí ... kalendářních dnů.
- 6.3 Pokud zhotovitel nedodrží termín dokončení stavby včetně vyklizení staveniště, stanoví se sankce 500,- Kč za každý den prodlení. Objektivní podmínky zdržení stavby musí být předem projednány se stavebním dozorem a zaznamenány ve stavebním deníku a musí být schváleny orgány obce.
- 6.4 Zádržné z každé dílčí faktury je stanoveno ve výši 10%, zádržné po dobu odstranění všech nedodělků a závad, včetně vyklizení staveniště, které bude uvedeno do původního stavu před zahájením stavby.

## 7 Součásti smlouvy o dílo a jejich priorit

- 7.1 Právní vztahy smluvních stran se řídí těmito dokumenty:
- Touto smlouvou o dílo
  - Všeobecnými smluvními podmínkami dané právními předpisy.
  - ČSN, EN, DIN, TP vydanými MDS ČR, TKP vydanými MDS ČR - OPK
  - Dokumentací pro provedení stavby
  - Oceněným výkazem výměr
  - Harmonogramem prací zhotovitele
- 7.2 Míra závaznosti jednotlivých dokumentů je stanovena jejich pořadím v čl. 7.1 této SOD.

## 8 Jakost díla, záruky

- 8.1 Zhotovitel provede funkční dílo ve vysoké kvalitě odpovídající všem standardům a technickým parametrům dle platných českých právních a technických norem a předpisů a požadavkům projektové dokumentace dle článku 3, odstavce 3.2. této smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel zodpovídá za to, že provedené dílo nebude mít nedostatky jakosti, které mají vliv na funkci či trvanlivost díla. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci dle článku 3, odstavce 3.2 této smlouvy a bude odpovídat příslušným platným českým technickým normám a obecně závazným platným českým předpisům.
- 8.3 Záruční lhůta poskytovaná objednateli zhotovitelem na kompletní dílo v rozsahu dle této smlouvy končí uplynutím **61** měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na místě plnění objednatelem vůči investorovi.

## 9 Závěrečná ustanovení

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že jsou mu známy všechny součásti smlouvy, uznává je a akceptuje.
- 9.2 Tato smlouva a veškeré dodatky k této smlouvě nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich podpisu statutárními orgány obou smluvních stran nebo jejich zplnomocněnými zástupci. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou formou.
- 9.3 Vztahy touto smlouvou neřešené se odkazují na ustanovení Obchodního zákoníku. Strany prohlašují, že veškerý obchodní styk bude veden v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu.
- 9.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

**Příloha č.1:** Oběma stranami odsouhlasený oceněný výkaz výměr

**Příloha č.3:** Harmonogram výstavby

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

Datum:

**Objednatel**

**Zhotovitel**

:

Razítko:

Razítko:

Podpis:

Podpis: