

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAPLICE

stavební úřad

Náměstí 70, 382 41 Kaplice

Tel.: 380 303 138, Mob.: 724 301 291, Fax: 380 303 110, e-mail: vystavba@mestokaplice.cz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 31.7.2008

SPIS. ZN.: 746/08-výst./Šá

VYŘIZUJE: Šárová

TEL.: 380 303 130

E-MAIL: sarova@mestokaplice.cz

E.ON Distribuce, a.s.

F.A. Gerstnera 2151/6

370 49 České Budějovice

DATUM: 24.9.2008

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kaplice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 31.7.2008 podala

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterou zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice a dále zastoupená spol. Fiera a.s. Mládežnická 146/IV Jindřichův Hradec

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Besednice, 3 RD, NN č.s. SB-4807-405

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2692/10, 2694/1, 2694/3, 2694/4, 2694/5, 2711, 3879/1 v katastrálním území Besednice.

Stavba obsahuje:

- zemní kabelové vedení NN v délce cca 222m

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy v měř. 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby.
2. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným

4. Zemní práce budou ohlášeny v dostatečném předstihu (min. 3 týdny) Archeologickému ústavu v Praze a jemu či jinému oprávněnému archeologickému pracovišti bude umožněno provést archeologický výzkum v rozsahu, jaký určí specialista archeolog.
5. V případě prací v blízkosti vzrostlých stromů je třeba postupovat v souladu s ČSN DIN 18920, která stanoví ochranu kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek "STAVBA POVOLENA", který obdrží stavebník (na stavebním úřadě MěÚ Kaplice) jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby až do začátku užívání stavby.
7. Na stavbě bude veden stavební deník.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2008 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb. a č. 501/2006 Sb., které upravují požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
10. Původce odpadů (dodavatel stavby), bude v době výstavby dodržovat všechny platné zákony a předpisy z oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona č. 185/2001 (o odpadech). Nelze-li vyprodukované odpady využít (§ 16 odst. 1 písm. b,c/ zákona o odpadech), budou tyto odstraněny jen v prostorech, objektech a zařízeních výhradně k tomuto účelu určených nebo převedeny do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí. O vyprodukovaných odpadech bude vedena jednoduchá evidence v souladu s § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
11. Před započítím prací zajistí stavebník vytyčení všech podzemních vedení v prostoru staveniště a zabezpečí, aby nedošlo k jejich narušení. Práce v jejich blízkosti bude provádět podle pokynů správců jednotlivých sítí.
12. V případě, že stavba nebude ve stanoveném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty výstavby s uvedením návrhu nové lhůty a odůvodněním nedodržení původně stanovené lhůty. Žádost nutno podat nejpozději 30 dnů před skončením lhůty (nutno uvést důvod nedokončení stavby).
13. Po dokončení stavby požádá stavebník o provedení kolaudace (kolaudačního souhlasu), ke které doloží zejména: doklad o likvidaci odpadů vzniklých při stavbě, vytyčovací protokol, geodetické zaměření, prohlášení o shodě, předávací protokol, výkresy skutečného provedení stavby, zakres provedených změn, revizní zprávy (elektro)
14. Při souběhu a křížení s vodovodem a kanalizací musí být dodržena min. vzdálenost dle ČSN 736005 a ochranná pásma dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, příp. dle požadavku provozovatele.
15. Před zahájením zemních prací je nezbytné provést vytyčení vodovodu a kanalizace na místě. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení ve správě VaK, je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za příp. škody, které při provádění prací vzniknou na vodovodu kanalizaci odpovídá investor. Trasu navrhovaného kabelu je nutno umístit s ohledem na ochranná a bezpečnostní pásma dle ČSN 736005. Dále je třeba brát zřetel na jednotlivé přípojky k objektům. V místech křížení kabelu a přípojek je třeba opatřit kabel výstražnou fólií a uložit do ochranných betonových korýtek. V místě křížení kabelu a hlavního řadu je třeba kabel uložit do ocelové chráničky.
16. Při provádění prací v silničním pozemku je nutno požádat o povolení zvláštního užívání komunikace místně příslušný úřad v dostatečném předstihu.
17. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Městys Besednice, Náměstí 52, 382 81 Besednice
FIERA, a.s., Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec

Odůvodnění:

Dne 31.7.2008 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 23.9.2008, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský Úřad Kaplice odbor životního prostředí vyjádření ze dne 22.5.2008 čj. 407/08-ŽP/Be
- Městský Úřad Kaplice oddělení pam.péče-vyjádření ze dne 19.5.2008 čj. 2008/077-pam./Fi
- Městys Besednice vyjádření ze dne 6.5.2008
- Telefónica 02 Czech Republic,a.s. vyjádření ze dne 17.9.2007
- E.ON ČR s.r.o.-vyjádření ze dne 18.12.2007
- VaK JČ .a.s –stanovisko ze dne 27.9.2007 zn. 14001/10731690

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Miroslav Kyslík, Jaromír Sedláček, Karel Herda, Jiří Syrovátka, ml.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje ÚP, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené

projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jan Zifčák
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i/ ve výši 3000,- Kč byl zaplacen dne 21.8.2008.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
2. Městys Besednice, Náměstí 52, 382 81 Besednice
3. FIERA, a.s., Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec

Na vědomí:

4. Městský úřad Kaplice oddělení památkové péče, pí. Fialová, Náměstí 70, 382 41 Kaplice
5. Městský úřad Kaplice odbor životního prostředí, Náměstí 70, 382 41 Kaplice