

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KAPLICE

stavební úřad  
Náměstí 70, 382 41 Kaplice

Tel.: 380 303 138, Mob.: 724 301 291, Fax: 380 303 110, e-mail: [vystavba@mestokaplice.cz](mailto:vystavba@mestokaplice.cz)

VÁS DOPIS ZN.:

ZE DNE: 5.12.2011  
SPIS. ZN.: 27605/2011-výst./Jh  
Č.J.: MĚÚK/03427/2012  
VYŘIZUJE: Jandová  
TEL.: 380 303 135  
E-MAIL: [jandova@mestokaplice.cz](mailto:jandova@mestokaplice.cz)  
DATUM: 16.2.2012

BIO TOP, s.r.o.  
Nemanická č.p. 440/14  
370 10 České Budějovice

ÚŘAD MĚSTYSY BESEDNICE	
Došlá pošta	
Dne	17-02-2012
Č.j.	09 Pril. KV
Vyřizeno	ŠPAUDY Zn. M

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

BIO TOP, s.r.o., IČ 26114224, Nemanická č.p. 440/14, 370 10 České Budějovice, kterého zastupuje Šárka Hubená, nar. 11.10.1986, U Cibulky č.p. 289, 373 65 Dolní Bukovsko (dále jen "stavebník") dne 5.12.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**PŘÍSTAVBA PŘÍSTĚŠKU K OBJEKTU SKLADOVÝCH PROSTOR na st.parc. 310/3 Besednice, zemědělský areál**

na pozemku parc. č. 1100/1, 1100/26, p. p. k. 1100 v katastrálním území Besednice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Kaplice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. U) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**22. března 2012 (čtvrtek) ve 13,00 hodin**

se schůzkou pozvaných Městský úřad Kaplice, kancelář stavebního úřadu, 1.patro, č.dveří 211.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kaplice, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8.00-17.00 hod.).

**Nejpozději na jednání žadatel doloží:** doklad o zaplacení správního poplatku á 2500,-Kč

#### Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařizováno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmočenec.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad Kaplice  
Stavební úřad  
382 41 Kaplice

Ing. Jar. Zifčák  
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městys Besednice a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Oznámení bude zveřejněno i způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 17.02.2012

Sejmuto dne: .....

Petr Trájes

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

MĚSTYS  
BESEDNICE  
382 41

#### Obdrželi:

účastníci územního řízení (dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky):

1. BIO TOP, s.r.o., Nemanická č.p. 440/14, 370 10 Č.Budějovice doručováno prostřednictvím Šárka Hubená, Nemanická č.p. 440/14, 370 01 České Budějovice 1 + složenka á 2500,-Kč
2. Městys Besednice, Náměstí č.p. 52, 382 81 Besednice +1x veřejná vyhláška – vyvěsit, zveřejnit

účastníci územního řízení (dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou):

3. Invest Commercial Consulting, spol. s r.o., IDDS: ugf4xhf
4. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
5. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

účastníci stavebního řízení (dle § 109 stavebního zákona (dodejky):

1. BIO TOP, s.r.o., Nemanická č.p. 440/14, 370 10 Č.Budějovice doručováno prostřednictvím Šárka Hubená, Nemanická č.p. 440/14, 370 01 České Budějovice 1
2. Invest Commercial Consulting, spol. s r.o., IDDS: ugf4xhf
3. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
4. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

**Na vědomí:**

5. Městys Besednice, Náměstí č.p. 52, 382 81 Besednice
6. Městský úřad Kaplice, Odbor životního prostředí a úřad územního plánování, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice I
7. Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, pracoviště v Českém Krumlově, Domoradice č.p. 126, 381 01 Český Krumlov I
8. Hasičský záchranný sbor JČ kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3