

MĚSTYS BESEDNICE

ZÁPIS Z 14. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE BESEDNICE

konaného 17.09.2020 v zasedací místnosti na radnici

Prítomno: 9 členů zastupitelstva – Prezenční listina/Příloha č.1
Omluven: Vratislav Brabec, Jaroslav Klein

Začátek jednání: 18:05 hodin

Jednání zahájila starostka městyse Ing. Alena Koukolová (dále jen starostka), přivítala přítomné zastupitele a občany. Starostka konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Informovala přítomné, že jednání bude nahráváno pro účely zápisu.

1) ZAHÁJENÍ

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu pana Vladislava Havlíčka a pana Jana Zemana. Zapisovatelem slečnu Hanu Švarcovou. Zastupitelé nevznesli žádné protinávrhy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje ověřovatele zápisu pana Vladislava Havlíčka a pana Jana Zemana. Dále schvaluje zapisovatelku slečnu Hanu Švarcovou.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 2
Usnesení č. 167/2020 schváleno.
/Příloha č. 2

Starostka navrhla schválit program jednání. Dataprojektorem promítala program, který byl zveřejněn na úřední desce a na webových stránkách městyse. Nikdo nevznesl žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje program veřejného zastupitelstva konané dne 17.09.2020.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 168/2020 schváleno.

PROGRAM: Pozvánka a program jednání/Příloha č.3

1. Zahájení
2. Rozpočtové změny
3. Uzavření Smlouvy o věcném břemeni
4. Uzavření Nájemní smlouvy
5. Uzavření Kupní smlouvy
6. Různé

Starostka navrhla vzít na vědomí správnost zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 25.06.2020. Promítala podepsaný zápis z 13. zasedání ZM dne 25.06.2020. Zastupitelé neměli žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice bere na vědomí správnost zápisu z 13. zasedání zastupitelstva ze dne 25.06.2020.

Usnesení č. 169/2020 přijato.
/Příloha č. 4

2) ROZPOČTOVÉ ZMĚNY

Starostka navrhla vzít na vědomí rozpočtové opatření č. 9,10,11,12 a schválit rozpočtové opatření č. 13.

Rozpočtová opatření promítala dataprojektorem. Starostka informovala přítomné o jednotlivých rozpočtových opatřeních, které osvětlila a přečetla důvodové zprávy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9, 10, 11, 12 a schvaluje rozpočtové opatření č. 13.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 170/2020 schváleno.
/Příloha č. 5,6,7,8,9

3) UZAVŘENÍ SMLOUVY O VĚCNÉM BŘEMENI

Starostka navrhla schválit uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi Městysem Besednice a [REDAKCE]. Dataprojektorem promítala smlouvu a situaci. Doplnila, že minule se schvalovala Dohoda o zajištění přístupnosti k nemovitosti odpovídající služebnosti cesty a stezky. [REDAKCE] si zařídili stavební povolení, ale dohoda není dostačující. Z tohoto důvodu je potřeba schválit věcné břemeno, které se zavede na Katastrální úřad. Zastupitelé ani občané nevznesli žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi Městysem Besednice a [REDAKCE].

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 171/2020 schváleno.
/Příloha č. 10,11,12

Dále starostka navrhla schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330042562/002 a pověřit starostku k jejímu podpisu. Smlouvu promítala dataprojektorem. Uvedla, že se jedná o věcné břemeno ve směru na Buda. Nikdo nevznesl žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330042562/002 a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 172/2020 schváleno.
/Příloha č. 13

4) UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

Starostka navrhla schválit uzavření Nájemní smlouvy mezi [REDAKCE] a Městysem Besednice. Předmětem pronájmu je bytová jednotka č.2 v ulici Hlinice 307, Besednice. Vypovězený byt v ulici Hlinice č.p. 307 se zastupitelé dohodli na základě žádosti pronajmout [REDAKCE]. Měsíčně bude platit 5.500,- bez záloh. Starostka promítala návrh smlouvy dataprojektorem. Ing. Pařha podotkl, že smlouva nemůže být na dobu neurčitou. Následně proběhla diskuze mezi zastupiteli o délce platnosti smlouvy. Zastupitelé se dohodli na platnosti smlouvy po dobu jednoho roku s automatickým prodloužením na následující rok, pokud ani jedna ze smluvních stran nevyjádří písemně minimálně dva měsíce před ukončením platnosti smlouvy záměr ukončit nájemní vztah.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje uzavření Nájemní smlouvy uzavřené mezi [REDAKCE] a Městysem Besednice. Předmět pronájmu je bytová jednotka č.2 v ulici Hlinice 307, Besednice.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 173/2020 schváleno.
/Příloha č. 14

5) UZAVŘENÍ KUPNÍ SMLOUVY

Starostka navrhla schválit Kupní smlouvu – koupě nemovité věci uzavřenou mezi prodávajícím a kupujícími a pověřit starostku k jejímu podpisu. Uvedla, že záměr byl zveřejněn na úřední desce.

Majitelé nemovitostí, které sousedí s pozemky vyjádřili zájem na odkup pozemků, které městyse Besednice vlastní spolu s městem Trhové Sviny. Nikdo neměl žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje Kupní smlouvu – koupě nemovité věci uzavřenou mezi Městysem Besednice a manželi [REDAKCE] a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 174/2020 schváleno.

/Příloha č. 15

6) RŮZNÉ

Starostka navrhla schválit kácení dřeviny (lípy) rostoucí u budovy bývalé MŠ, čp. 97 Besednice. Strom brání vstupu do budovy. Dále pověřit starostku k vydání kladného rozhodnutí o kácení.

Starostka sdělila přítomným, že lípa je v těsné blízkosti dostavěného vchodu budovy a není přímý průchod ke vstupu. Starostka promítala fotografie ze stavby. Dále promítala fotografii stromu, který není zcela v dobrém stavu. Uvedla, že by za tento strom byla provedena výsadba nové zeleně. Ing. Pařha dodal, že tato situace je chyba investora. Rád by, aby novou výsadbou byla výsadba lip, což starostka přislíbila. Mgr. Řehoutová dodala, že je chyba projektanta, který nakreslil vchod od tohoto stromu. Proběhla diskuze mezi zastupiteli ohledně zeleně u budovy čp. 97.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje kácení dřeviny (lípy) rostoucí u budovy bývalé MŠ, čp. 97 Besednice. Strom brání vstupu do budovy. Dále pověřuje starostku k vydání kladného rozhodnutí o kácení.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 2 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 175/2020 schváleno.

/Příloha č. 16

Starostka sdělila, že Energie pod kontrolou byla dříve využívaná Městysem Besednice a Základní školou na dodávku elektrické energie. Dosud nedošlo k vrácení přeplatku za energii. Po urgování, zjištění nečinnosti firmy, insolvenční a po dohledání insolvenčního správce bylo zjištěno, že přihlásit se do insolvenčního řízení bylo možné pouze do února 2017. Proběhla diskuze mezi zastupiteli o uzavření smlouvy s Energií pod kontrolou. Otázky zastupitelů zodpověděla paní účetní.

Starostka navrhla schválit odepsání pohledávky ve výši 73.902,- Kč za dlužníkem Energie pod kontrolou, obecně prospěšná společnost, Brněnská 3883/48, 695 01 Hodonín, IČ: 29283272, vedené v účetnictví příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Besednice, okres Český Krumlov. O odepsané pohledávce nebude účtováno na podrozvaze.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje odepsání pohledávky ve výši 73.902,- Kč za dlužníkem Energie pod kontrolou, obecně prospěšná společnost, Brněnská 3883/48, 695 01 Hodonín, IČ: 29283272, vedené v účetnictví příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Besednice, okres Český Krumlov. O odepsané pohledávce nebude účtováno na podrozvaze.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 176/2020 schváleno.

/Příloha č. 17,18,19

Starostka navrhla s schválit odepsání pohledávek vedených v účetnictví městyse Besednice v celkové výši 28.688,- Kč. Z toho: pohledávka ve výši 27.290,- Kč za dlužníkem Energie pod kontrolou, obecně prospěšná společnost, Brněnská 3883/48, 695 01 Hodonín, IČ: 29283272, pohledávka ve výši 1.398,- Kč za dlužníkem fyzickou osobou. O odepsaných pohledávkách nebude účtováno na podrozvaze.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje odepsání pohledávek vedených v účetnictví městyse Besednice v celkové výši 28.688,- Kč. Z toho:

