

MĚSTYS BESEDNICE

ZÁPIS Z 20. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE BESEDNICE

konaného 20.05.2021 v zasedací místnosti na radnici

Přítomno: 10 členů zastupitelstva – Prezenční listina/Příloha č.1
Omluven: Vratislav Brabec

Začátek jednání: 17:05 hodin

Jednání zahájila starostka městyse Ing. Alena Koukolová (dále jen starostka), přivítala přítomné zastupitele a občany. Starostka konstatovala, že je přítomno 10 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Informovala přítomné, že jednání bude nahráváno pro účely zápisu.

1) ZAHÁJENÍ

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu pana Vladislava Havlíčka a pana Jana Zemana. Zapisovatelem slečnu Hanu Švarcovou. Zastupitelé nevznesli žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje ověřovatele zápisu pana Vladislava Havlíčka a pana Jana Zemana. Dále schvaluje zapisovatelku slečnu Hanu Švarcovou.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1
Usnesení č. 238/2021 schváleno.
/Příloha č. 2

Starostka navrhla schválit program mimořádného jednání. Dataprojektorem promítala program, který byl zveřejněn na úřední desce a na webových stránkách městyse. Nikdo nevznesl žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje program zasedání zastupitelstva konané dne 20.05.2021.

Výsledek hlasování: PRO 10 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 239/2021 schváleno.

PROGRAM: Pozvánka a program jednání/Příloha č.3

1. Zahájení
2. Výběrové řízení – Modernizace ZŠ a MŠ
3. OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti
4. Ostatní, diskuze

Starostka navrhla vzít na vědomí správnost zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 29.04.2021. Promítala podepsaný zápis z 19. zasedání ZM dne 29.04.2021. Zastupitelé neměli žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice bere na vědomí správnost zápisu z 19. zasedání zastupitelstva ze dne 29.04.2021.

Usnesení č. 240/2021 přijato.
/Příloha č. 4

2) VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – MODERNIZACE ZŠ A MŠ

Starostka navrhla schválit výsledky výběrového řízení v zadávacím řízení na stavební práce. Akce: Modernizace ZŠ a MŠ Besednice. Dodala, že se do výběrového řízení do uplynutí lhůty pro podání nabídek podali nabídku: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení spol. s r.o., VIDOX s.r.o.,

STAVEBNÍ FIRMA BÍNA, spol. s r.o. Dataprojektorem bylo promítáno zadávací řízení na stavební práce a rozhodnutí zadavatele. Ing. Novotná (dále jen místostarostka) zodpověděla dotaz Ing. Paťhy, že firma JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení spol. s r.o. je s výsledky výběrového řízení již obeznámena.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje výsledky výběrového řízení v zadávacím řízení na stavební práce. Akce: Modernizace ZŠ a MŠ Besednice. A dále pověřuje starostku k podpisu Smlouvy o dílo s vítězným účastníkem zadávacího řízení firmou JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení spol.s r.o. Nejnižší nabídková cena: 3.258.553,38 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: PRO 10 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 241/2021 schváleno.
/Příloha č. 5,6,7

Starostka navrhla revokovat usnesení č. 233/2021 týkající se schválení návrhu Smlouvy o výpůjčce na bytovou jednotku v budově čp. 97, Besednice. Smlouva měla být uzavřena mezi zaměstnancem ZŠ a MŠ Besednice a Městysem Besednice. Zaměstnanci ZŠ a MŠ neprojeví zájem o byt.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice revokuje usnesení č. 233/2021 týkající se schválení návrhu Smlouvy o výpůjčce na bytovou jednotku v budově čp.97, Besednice. Smlouva měla být uzavřena mezi zaměstnancem ZŠ a MŠ Besednice a Městysem Besednice.

Výsledek hlasování: PRO 10 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení č. 242/2021 schváleno.

Starostka navrhla schválit nový návrh Smlouvy o výpůjčce týkající se výpůjčky bytové jednotky v budově čp. 97, Besednice. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.03.2026. Dále navrhla pověřit starostku k podpisu smlouvy. Starostka promítala dataprojektorem novou smlouvu o výpůjčce a osvětlila změny oproti původní smlouvě. Mgr. Smolíková dodala, že by smlouvu zatížila o více povinností. Následně proběhla diskuze mezi zastupiteli.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje nový návrh Smlouvy o výpůjčce týkající se výpůjčky bytové jednotky v budově č.p. 97, Besednice. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.03.2026. A dále pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 1 ZDRŽEL SE 1
Usnesení č. 243/2021 schváleno.
/Příloha č. 8

3) OZV O STANOVENÍ KOEFICIENTU PRO VÝPOČET DANĚ Z NEMOVITOSTI

Starostka navrhla schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti. Návrh OZV č. 3/2021 byl promítán dataprojektorem. Dodala, že se jedná o sjednocení koeficientu na celém území bez stanovení místního poplatku. Pan Klein dodal, že osoby v osadách měli nižší koeficient a vyjádřil nesouhlas se stejným koeficientem pro všechny. Ing. Paťha navrhl, aby se problematika prozkoumala a aby se vyhláška schválila na příštím zastupitelstvu. O kolik by se zvýšila daňová vytiženost, pokud by se daň zvýšila i osadám. Následně proběhla diskuze mezi zastupiteli.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje OZV č. 3/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 1 ZDRŽEL SE 2
Usnesení č. 244/2021 schváleno.
/Příloha č. 9

4) OSTATNÍ

Starostka navrhla schválit rozpočtové opatření č. 6/2021. Vysvětlila změny, kterých se rozpočtové opatření týká a promítala ji dataprojektorem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2021.

Výsledek hlasování: PRO 10 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

DISKUZE

██████████ sdělil přítomným, že byl vyzván paní starostkou, aby se dostavil na veřejné zasedání a odprezentoval problém, který řeší více než 10 let. Jedná se o přístupovou cestu v Malči kolem č.ev. 44, 45, kde majitelé nemovitostí využívají travní porost na jeho pozemku.

Místostarostka sdělila, že za byla zpracována projektová dokumentace na všechny polní cesty, co vznikly v rámci pozemkové úpravy, v době, kdy byl starostou pan Trajer. Domnívá se, že z toho byly zrealizovány čtyři cesty. Tato cesta nebyla realizována z důvodu, že pozemkové úpravy neřešili napojení na silnici. Pozemek je v ochranném pásmu přehrady. Neexistuje napojení na polní cestu. Několikrát se jednalo s Povodím Vltavy, kteří vydali písemný nesouhlas s napojením cesty a nedali souhlas s realizací komunikace v tomto úseku. Proto se cesta vyjmula z projekčních příprav. Jednání skončilo zamítnutím ze strany Povodí Vltavy. Pan Klein dodal, že pozemek je součástí hráze a není možné tam vybudovat komunikaci. Místostarostka dodala, že se začne jednat s Povodím Vltavy, aby se našlo nějaké řešení.

██████████ zmínil zpevnění cesty v Malči u čp. 23, kde ji nový majitel požadoval. Starostka podotkla, že tam se jedná o zpevnění cesty, ne o vybudování silnice. Na základě domluvy vlastníků a starostky se jedná o finanční spoluúčast. Dále zmínila, že se nejedná o investiční akci, ale pouze o zpevnění cesty.

██████████ dodal, že žádá obec o vybudování cesty a že jeho trpělivost došla. Cestu na jeho pozemku bude trpět do konce roku 2021 a poté podklady předá svému právnímu zástupci. Prosí o slušné vyřešení do konce roku.

██████████ se zeptal na čističku v Malči, která byla ve volebním programu. Starostka zodpověděla dotaz, že zastupitelstvo určilo, že ČOV v Malči není prioritou a není ani v plánu investic Čevaku a zdůraznila investiční akce, které byly zrealizovány.

Místostarostka informovala, že by byla ráda, aby řešená cesta v Malči byla právně v pořádku a v budoucnu se mohla zanést do Pasportu místních komunikací.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli a občany.

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a ukončila jednání zastupitelstva.

Jednání ukončeno v 18:40 hodin.

Přílohy k zápisu:

- Příloha č.1/ Prezenční listina
- Příloha č.2/ Hlasování členů ZM
- Příloha č.3/ Pozvánka a program jednání
- Příloha č.4/ Zápis z 19. zasedání ZM dne 29.04.2021
- Příloha č.5/ Rozhodnutí zadavatele – Modernizace ZŠ a MŠ Besednice
- Příloha č.6/ Zadávací řízení na stavební práce – Modernizace ZŠ a MŠ Besednice
- Příloha č.7/ Žádost o podporu
- Příloha č.8/ Smlouva o výpůjčce
- Příloha č.9/ Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
- Příloha č.10/ Návrh rozpočtového opatření č. 6/2021

Starostka městyse: Ing. Alena Koukolová

Ověřovatelé zápisu: Vladislav Havlíček

 Jan Zeman

Zapisovatel: Hana Švarcová

Zápis vyhotoven 25.05.2021.