

# ÚS BESEDNICE

ÚS BESEDNICE - lokality SO.16.B/U a SO.17.B v k. ú. Besednice

## HRANICE A ZNAČENÍ

	HRANICE ÚZEMÍ DOTČENÉHO NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM
	HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	3826 ČÍSLO POZEMKU DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	VZROSTLÁ ZELENĚ - NÁVRH
	STÁVAJÍCÍ BUDOVY
	NAVRŽENÉ HRANICE POZEMKŮ
	7 3408 m <sup>2</sup> OZNAČENÍ STAVEBNÍHO POZEMKU / VÝMĚRA POZEMKU
	NAVRŽENÉ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ / NÁVRH HOMOGENIZACE STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	ZPOMALOVACÍ PRÁH - NÁVRH
	VJEZD NA POZEMEK - NÁVRH - ORIENTAČNÍ POLOHA
	VSAKOVACÍ PRŮLEH - RÝHA
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (ÚP) / HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH (ÚP) + POPIS
	PROVĚŘENÍ ZMĚN ÚZEMÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ (ÚP)
	SO.16.B POPIS PLOCH ZMĚN - SMÍŠENÁ OBYTNÁ FUNKCE - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ (ÚP)
	SO. POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (ÚP)

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

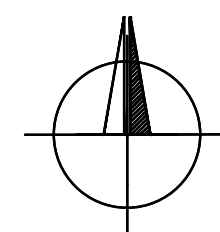
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - PLOCHY ZMĚN
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - STABILIZOVANÉ PLOCHY
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PLOCHY ZMĚN
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - STABILIZOVANÉ PLOCHY
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DOPRAVA V KLIDU - PARKING / PARKING - TĚLESNĚ POSTIŽENÍ
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - PLOCHY ZMĚN - I. etapa
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÁ - PLOCHY ZMĚN
	ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF) - TR. TRAVNÍ POROST (LOUKY A PASTVINY) - STABILIZOVANÉ PLOCHY
	ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF) - ORNÁ PŮDA - STABILIZOVANÉ PLOCHY
	LESNÍ PLOCHY (PUFEL) - STABILIZOVANÉ PLOCHY

## OCHRANNÁ PÁSMA, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	PŘÍRODNÍ PARK SOBĚNOVSKÁ VRCHOVINA
	OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE II. stupně
	VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
	OCHRANNÁ PÁSMA KANALIZACE
	OCHRANNÁ PÁSMA VODOVODU
	OCHRANNÁ PÁSMA KABELOVÉHO VEDENÍ NN
	SDRUŽENÉ NEBO SAMOSTATNÉ PILÍŘE PRO UMÍSTĚNÍ KABEL, SKŘÍNÍ NN + ELEKTROMĚR, ROZVADĚČŮ RE
	OCHRANNÁ PÁSMA KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
	CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY III. KATEGORIE
	OCHRANNÁ PÁSMA RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU RTH TŘEBOTOVICE
	OCHRANNÁ PÁSMA OBJEKTU NA ELEKTRONICKÉM KOMUNIKAČNÍM ZAŘÍZENÍ

## REGULAČNÍ OPATŘENÍ

	STAVEBNÍ HRANICE - NEPŘEKROČITELNÁ HRANICE PRO HLAVNÍ OBJEM HLAVNÍCH OBJEKTŮ
5.0m	KÓTA ODSUTPU REGULAČNÍCH ČAR OD HRANIC POZEMKU
	35% = PROCENTO ZASTAVĚNOSTI
	It = PODLAŽNOST: 2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, + MOŽNOST PODKROVÍ, - MOŽNOST PODSKLEPENÍ
	30-45° = POVOLENÝ ROZSAH SKLONŮ STŘECH
	P = POVINNOST ZŘÍZENÍ MN. 2 PARKOVACÍCH STÁNÍ (KRYTÉ, NEKRYTÉ, GARÁŽOVÉ) NA 1 STAVEBNÍM POZEMKU



BRŮHA A KRAMPERA, ARCHITEKTI, spol. s r.o.  
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, RIEGROVA 1745/59, 370 01 ČBUDĚJOVICE tel:387425213 info@bkarchitekti.cz

	VEDOUcí PROJEKTANT ING. ARCH. J. BRŮHA	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. ARCH. J. BRŮHA	KRESLIL ING. VERONIKA PICKOVÁ
PORIZOVATEL: OBECNÍ ÚŘAD BESEDNICE, NÁMĚSTÍ 52, 382 81 BESEDNICE			

AKCE <b>ÚS BESEDNICE - lokality SO.16.B/U a SO.17.B v k.ú. Besednice</b>		ČÍSLO VÝKRESU <b>B3</b>
VÝKRES HLAVNÍ VÝKRES	STUPEŇ ÚS	ČÍSLO PARÉ
FORMÁT 6x44	MĚŘITKO 1:1000	DATUM 06/2017
	ČÍSLO ZAKAZKY 17-059	